



Dati proprietario

Nome e cognome -  
Ragione sociale **Prestige Immobiliare Srl**  
Indirizzo **Via Marostica**  
N. civico **35**  
Comune **Milano**  
Provincia **MI**  
C.A.P. **30146**  
Codice fiscale / Partita IVA **04565260967**  
Telefono **034431702**

Catasto Energetico Edifici Regionale

Codice identificativo **13145 - 000041 / 13**  
Registrato il **24/05/2013**  
Valido fino al **24/05/2023**

Dati Soggetto certificatore

Nome e cognome **Massimo Cerliani**  
Numero di accreditamento **4860**

Dati catastali

Comune catastale	MENAGGIO		Sezione	Iov	Foglio	4	Particella	2462
Subalterni	da	a	da	a	da	a	da	a
1								

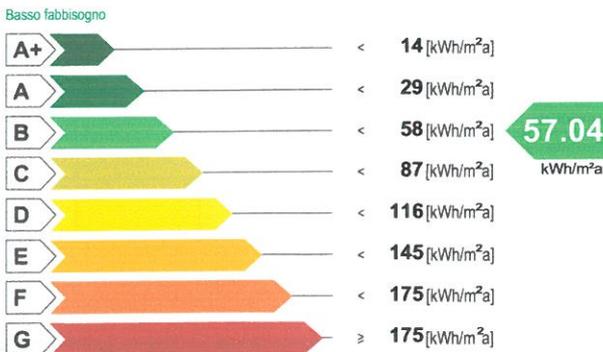
Dati edificio

Provincia **COMO**  
Comune **MENAGGIO**  
Indirizzo **VIA BELVEDERE, 24**  
Periodo di attivazione dell'impianto **15 ottobre 15 aprile**  
Gradi giorno **2222[GG]**  
Categoria dell'edificio **E.1(2)**  
Anno di costruzione **Dopo il 2006**  
Superficie utile **73.71 [m<sup>2</sup>]**  
Superficie disperdente (S) **309.48 [m<sup>2</sup>]**  
Volume lordo riscaldato (V) **309.68 [m<sup>3</sup>]**  
Rapporto S/V **1.00 [m<sup>2</sup>]**  
Progettista architettonico **N.D.**  
Progettista impianto termico **N.D.**  
Costruttore **N.D.**

Mappa



Classe energetica - EP<sub>H</sub> Zona climatica E



Alto fabbisogno  
Valore limite del fabbisogno per la climatizzazione invernale: **91.80 [kWh/m<sup>2</sup>a]**

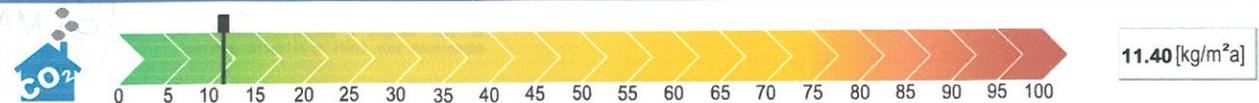
Classe energetica - ET<sub>c</sub>



Richiesta rilascio targa energetica

Secondo quanto sancito al punto 11 della DGR VIII/5018 e s.m.i., si richiede, all'Organismo di accreditamento, il rilascio della targa

Emissioni di gas ad effetto serra in atmosfera - Co<sub>2eq</sub>



1314500004113

valido fino al 24/05/2023

ATTESTATO DI CERTIFICAZIONE ENERGETICA

ATTESTATO DI





1314500004113

valido fino al 24/05/2023

ATTESTATO DI CERTIFICAZIONE ENERGETICA

Indicatori di prestazione energetica

<b>Fabbisogno annuo di energia termica</b>	
Climatizzazione invernale $ET_H$	<b>51.15</b> [kWh/m <sup>2</sup> a]
Climatizzazione estiva $ET_C$	<b>36.36</b> [kWh/m <sup>2</sup> a]
Acqua calda sanitaria $ET_W$	<b>20.61</b> [kWh/m <sup>2</sup> a]
<b>Fabbisogno di energia primaria</b>	
Climatizzazione invernale $EP_H$	<b>57.04</b> [kWh/m <sup>2</sup> a]
Climatizzazione estiva $EP_C$	[kWh/m <sup>2</sup> a]
Acqua calda sanitaria $EP_W$	<b>27.84</b> [kWh/m <sup>2</sup> a]
<b>Contributi</b>	
Fonti rinnovabili $EP_{FER}$	<b>7.95</b> [kWh/m <sup>2</sup> a]
<b>Efficienze medie</b>	
Riscaldamento $\epsilon_{gh,yr}$	<b>90.00</b> [%]
Acqua calda sanitaria $\epsilon_{gW,yr}$	<b>74.00</b> [%]
Riscaldamento + Acqua calda sanitaria $\epsilon_{gHW,yr}$	<b>85.00</b> [%]
<b>Totale per usi termici <math>EP_T</math></b>	<b>84.89</b> [kWh/m <sup>2</sup> a]
<b>Altri usi energetici</b>	
Illuminazione $EP_L$	<b>0.00</b> [kWh/m <sup>2</sup> a]

Specifiche impianto termico

Tipologia impianto	Riscaldamento	ACS	Combinato
<b>Sistema di generazione</b>			
<input type="checkbox"/> tradizionale			
<input type="checkbox"/> multistadio o modulante			
numero generatori			
potenza termica nom. al focolare			
combustibile utilizzato			
<input checked="" type="checkbox"/> condensazione			
<input type="checkbox"/> multistadio o modulante			
numero generatori			
potenza termica nom. al focolare			
combustibile utilizzato			<b>1</b>
<input type="checkbox"/> pompe di calore			<b>28.70</b>
numero generatori			<b>Gas naturale</b>
C.O.P. / G.U.E.			
combustibile utilizzato			
<input type="checkbox"/> teleriscaldamento			
combustibile utilizzato			
<input type="checkbox"/> cogenerazione			
consumo nom. di combustibile			
combustibile utilizzato			
<input type="checkbox"/> ad alimentazione elettrica			
potenza elettrica assorbita			
<input type="checkbox"/> altro (si veda campo note)			

Possibili interventi migliorativi del sistema edificio impianto termico

Intervento	Superficie interessata [m <sup>2</sup> ]	Prestazioni U [W/m <sup>2</sup> K] η [%]	Risparmio EP <sub>H</sub> [%]	Priorità intervento	Classe energetica raggiunta	Riduzione CO <sub>2eq</sub> [%]
<b>Involucro</b>						
Coibentazione delle strutture opache verticali rivolte verso l'esterno						
Coibentazione delle strutture opache verticali rivolte verso ambienti non riscaldati						
Coibentazione delle strutture opache orizzontali rivolte verso l'esterno						
Coibentazione delle strutture opache orizzontali rivolte verso ambienti non riscaldati						
Coibentazione della copertura						
Sostituzione delle chiusure trasparenti comprensive di infissi rivolte verso l'esterno						
<b>Impianto</b>						
Sostituzione generatore di calore						
Sostituzione/adeguamento del sistema di distribuzione						
Sostituzione del sistema di emissione						
Installazione/sostituzione VMC						
<b>FER</b>						
Installazione impianto solare termico						
Installazione impianto solare fotovoltaico						
<b>TOT.</b>						
<b>TOT.</b>	Somatoria di tutti gli interventi ipotizzati					
<b>Note</b>	La priorità degli interventi relativi alle caselle non compilate è trascurabile.					

Note

Firma

Il Soggetto certificatore dichiara sotto la propria responsabilità - a norma degli artt. 46 e 47 del d.p.r. N. 445/2000 - e nella consapevolezza che le dichiarazioni mendaci e la falsità in atti sono punite ai sensi del codice penale e delle leggi speciali in materia di aver redatto il presente attestato in conformità alla DGR n.VIII/5018 e s.m.i..



Il presente attestato documenta l'avvenuto pagamento, da parte del Soggetto certificatore incaricato, del contributo di euro 10,00 dovuto all'Organismo regionale di accreditamento, ha stesso valore di ricevuta del Catasto Energetico Edifici Regionale.