



Unione Europea

Regione
LombardiaComune di
Tremezzo

ATTESTATO DI CERTIFICAZIONE ENERGETICA

Dati proprietario

Nome e cognome -
Ragione sociale **Prestige Immobiliare srl**
Indirizzo **Via Marostica**
N. civico **35**
Comune **Milano**
Provincia **MI**
C.A.P. **20146**
Codice fiscale / Partita IVA **04565260967**
Telefono **034432812**

Catasto energetico

Numero di protocollo **13225 - 000013 / 09**
Registrato il **07/12/2009**
Valido fino al **07/12/2019**

Dati Soggetto certificatore

Nome e cognome **stefano casartelli**
Numero di accreditamento **1967**

Dati catastali

Sezione	Foglio	8	Particella	3594	Categoria catastale	-
Subalterni	da 764 a 781	da	a	da	a	

Dati edificio

Provincia **Como**
Comune **TREMEZZO**
Indirizzo **Via Febo Sala 8/10a**
Periodo di attivazione dell'impianto **15 ottobre - 15 aprile**
Gradi giorno **2253 [GG]**
Categoria dell'edificio **E.1(1)**
Anno di costruzione **Dopo il 2006**
Superficie utile **1018.85 [m²]**
Superficie disperdente (S) **1742.21 [m²]**
Volume lordo riscaldato (V) **3284.04 [m³]**
Rapporto S/V: **0.53 [m²]**
Progettista architettonico **Dott.Arch.Tiziano Maranesi**
Progettista impianto termico **GSI TECNOPROGETTI SRL**
Costruttore **Petazzi Costruzioni**

Mappa

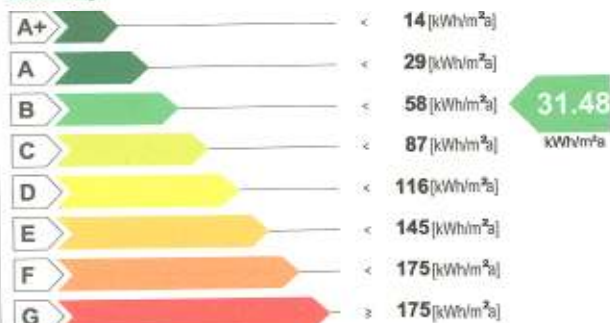
Classe energetica - EP_H

Zona climatica

E

Classe energetica - ET_c

Basso fabbisogno



Alto fabbisogno

Valore limite del fabbisogno per la climatizzazione invernale:

62.89 [kWh/m²a]



Richiesta rilascio targa energetica

☒ Secondo quanto sancito al punto 11 della DGR VIII/5018 e s.m.i., si richiede, all'Organismo di accreditamento, il rilascio della targa

Emissioni di gas ad effetto serra in atmosfera - CO₂ eq



CESTEC

CENED

www.cened.it

Pagina 1/2



ATTESTATO DI
CERTIFICAZIONE ENERGETICA

valido fino al 07/12/2019





Unione Europea

Regione
LombardiaComune di
Tremezzo

ATTESTATO DI CERTIFICAZIONE ENERGETICA



1322500 001309

valido fino al 07/12/2019

ATTESTATO DI
CERTIFICAZIONE ENERGETICA

Indicatori di prestazione energetica

Fabbisogno annuo di energia termica

Climatizzazione invernale $ET_{H,i}$ **22.83** [kWh/m²a]Climatizzazione estiva $ET_{C,i}$ **182.86** [kWh/m²a]Acqua calda sanitaria $ET_{W,i}$ **20.9** [kWh/m²a]

Fabbisogno di energia primaria

Climatizzazione invernale $EP_{H,i}$ **31.48** [kWh/m²a]Climatizzazione estiva $EP_{C,i}$ [kWh/m²a]Acqua calda sanitaria $EP_{W,i}$ **32.38** [kWh/m²a]

Contributi

Fonti rinnovabili EP_{FER} **11.01** [kWh/m²a]

Efficienze medie

Riscaldamento $\varepsilon_{gH,y}$ **73** [%]Acqua calda sanitaria $\varepsilon_{gW,y}$ **65** [%]Riscaldamento + Acqua calda sanitaria $\varepsilon_{gHW,y}$ **68** [%]Totale per usi termici EP_T **63.87** [kWh/m²a]

Altri usi energetici

Illuminazione EP_L **0** [kWh/m²a]

Specifiche impianto termico

Tipologia impianto

Sistema di generazione

- ☐ tradizionale
- ☐ multistadio o modulante
numero generatori
potenza termica nom. al focolare
combustibile utilizzato
- ☒ condensazione
- ☐ multistadio o modulante
numero generatori
potenza termica nom. al focolare
combustibile utilizzato
- ☐ pompe di calore
numero generatori
C.O.P. / G.U.E.
combustibile utilizzato
- ☐ teleriscaldamento
combustibile utilizzato
- ☐ cogenerazione
consumo nom. di combustibile
combustibile utilizzato
- ☐ ad alimentazione elettrica
potenza elettrica assorbita
- ☐ altro (si veda campo note)

Riscaldamento

ACS

Combinato

1
152.5
Gas naturale

Possibili interventi migliorativi del sistema edificio impianto termico

	Intervento	Superficie interessata [m ²]	Prestazioni U [W/m ² K] η [%]	Risparmio EP _H [%]	Priorità intervento	Classe energetica raggiunta	Riduzione CO _{2e} [%]
Involucro	Coibentazione delle strutture opache verticali rivolte verso l'esterno						
	Coibentazione delle strutture opache verticali rivolte verso ambienti non riscaldati						
	Coibentazione delle strutture opache orizzontali rivolte verso l'esterno						
	Coibentazione delle strutture opache orizzontali rivolte verso ambienti non riscaldati						
	Coibentazione della copertura						
	Sostituzione delle chiusure trasparenti comprensive di infissi rivolte verso l'esterno						
Impianto	Sostituzione generatore di calore						
	Sostituzione/adeguamento del sistema di distribuzione						
	Sostituzione del sistema di emissione						
FER	Installazione impianto solare termico						
	Installazione impianto solare fotovoltaico						
TOT.	Sommatoria di tutti gli interventi ipotizzati						
Note	La priorità degli interventi relativi alle caselle non compilate è trascurabile.						

Note

Timbro e firma

Il Soggetto certificatore dichiara, sotto la propria personale responsabilità, di aver redatto il presente attestato in conformità alle disposizioni contenute nella deliberazione di Giunta regionale VIII/5016 e s.m.l.

Accettazione del Comune

Soggetto certificatore

GEOMETRA
STEFANO CASARELLI

Tremezzo (Co)

CERTIFICATORI

REG. LOMBARDIA

Il presente attestato documenta l'avvenuto pagamento, da parte del Soggetto certificatore incaricato, del contributo di euro 10,00 dovuto all'Organismo responsabile dell'accertamento e ha stesso valore di ricevuta del catasto energetico.



www.cened.it

ISCRIZIONE n° 1967

Pagina 2/2





RICEVUTA
CATASTO ENERGETICO

Milano, 07 Dicembre 2009

Con la presente si attesta che stefano casartelli,
ha corrisposto, a titolo di contributo per la produzione della targa corrispondente alla pratica energetica n
1322500001309
la somma di € 50,00, secondo quanto previsto dal punto 11.5 della DGR VIII/8745.

Cestec Spa
Organismo di accreditamento



www.cened.it